



REPUBLIKA HRVATSKA  
Trgovački sud u Zagrebu  
Zagreb, Amruševa 2/II

48. St-5877/16-254

REPUBLIKA HRVATSKA  
RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU po sucu Vesni Sremac Šoštar, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom DELTA BLATO d.o.o. u stečaju, Karlovačka cesta 24, Zagreb, OIB: 02734240858, dana 10. prosinca 2021.,

riješio je

Ispravlja se tablica stečajnog suca i utvrđuje da u tablici razlučnih vjerovnika, umjesto razlučnog vjerovnika JELENE JURJEVIĆ, Zagreb, Poljana Zdenka Mikine 47 (ranije Rudeška c. 246) OIB: 00135749771 za tražbinu u iznosu od 935.577,80 Eura (devetstotridesetpetstisućpetstosedaideset sedam eura i osamdeset centi), stupa razlučni vjerovnik AMRA BAJRAKTAREVIĆ MERKAŠ, Zagreb, Zadarska 77, OIB: 85555010733, a koja tražbina je osigurana upisanim razlučnim pravom na nekretninama vlasništvo DELTA BLATO d.o.o. u stečaju, Karlovačka cesta 24, Zagreb, OIB: 02734240858 upisanih kod Općinskog suda Novi Zagreb – z.k. odjel Novi Zagreb u z.k. ul. br. 10381 k.o. Blato Novo, a koja se sastoji od:

- suvlasnički dio 74/1000 nekretnina u A I (jedan) - kčbr. 1460/1 – POSLOVNA ZGRADA, Karlovačka cesta br. 24 i 24a, površine 1136 m<sup>2</sup> i DVORIŠTE površine 3340 m<sup>2</sup> (ukupne površine 4476 m<sup>2</sup>) – etažno vlasništvo (E-18), što u naravi predstavlja poslovni prostor oznake BPP1 u prizemlju B diletacije neto korisne površine 211,70 m<sup>2</sup> s nenatkrivenom terasom tlocrtne površine 112,42 m<sup>2</sup>, neodvojivo povezano s vlasništvom spremišta BPP1 u podrumu B diletacije tlocrtne površine 3,78 m<sup>2</sup>, garažnih mjesta oznake G14 tlocrtne površine 18,40 m<sup>2</sup> i G15 tlocrtne površine 18,40 m<sup>2</sup> u podrumu C diletacije, kao i s vlasništvom vanjskih parkirališnih mjesta oznake PM18 tlocrtne površine 12,50 m<sup>2</sup>, oznake PM19 tlocrtne površine 15,00 m<sup>2</sup>, oznake PM20 tlocrtne površine 15,00 m<sup>2</sup>, oznake PM21 tlocrtne površine 12,50 m<sup>2</sup>, oznake PM22 tlocrtne površine 15,00 m<sup>2</sup>, oznake PM23 tlocrtne površine 15,00 m<sup>2</sup>, oznake PM49 tlocrtne površine 13,75 m<sup>2</sup>, i oznake PM50 tlocrtne površine 13,75 m<sup>2</sup>, sve u etažnom elaboratu označeno tamno plavom bojom.

Obrazloženje

1. Na ispitnom ročištu održanom dana 28. svibnja 2018., stečajni upravitelj obavijestio je sud o postojanju razlučnog prava Jelene Jurjević, Zagreb, Poljana Zdenka Mikine 47 (ranije Rudeška c. 246) OIB: 00135749771 na nekretninama vlasništvo stečajnog dužnika i to:

- suvlasnički dio 74/1000 nekretnina u A I (jedan) - kčbr. 1460/1 – POSLOVNA ZGRADA, Karlovačka cesta br. 24 i 24a, površine 1136 m<sup>2</sup> i DVORIŠTE površine 3340 m<sup>2</sup> (ukupne površine 4476 m<sup>2</sup>) – etažno vlasništvo (E-18), što u naravi predstavlja poslovni prostor oznake BPP1 u prizemlju B diletacije neto korisne površine 211,70 m<sup>2</sup> s nenatkrivenom terasom tlocrtne površine 112,42 m<sup>2</sup>, neodvojivo povezano s vlasništvom spremišta BPP1 u podrumu B diletacije tlocrtne površine 3,78 m<sup>2</sup>, garažnih mjesta oznake G14 tlocrtne površine 18,40 m<sup>2</sup> i G15 tlocrtne površine 18,40 m<sup>2</sup> u podrumu C diletacije, kao i s vlasništvom vanjskih parkirališnih mjesta oznake PM18 tlocrtne površine 12,50 m<sup>2</sup>, oznake PM19 tlocrtne površine 15,00 m<sup>2</sup>, oznake PM20 tlocrtne površine 15,00 m<sup>2</sup>, oznake PM21 tlocrtne površine 12,50 m<sup>2</sup>, oznake PM22 tlocrtne površine 15,00 m<sup>2</sup>, oznake PM23 tlocrtne površine 15,00 m<sup>2</sup>, oznake PM49 tlocrtne površine 13,75 m<sup>2</sup>, i oznake PM50 tlocrtne površine 13,75 m<sup>2</sup>, sve u etažnom elaboratu označeno tamno plavom bojom, upisano u z.k. ul. 10381 k.o. Blato Novo.

2. Ugovorom o ustupu tražbine od 3. prosinca 2021. izvršen je prijenos razlučnog prava sa dosadašnjeg razlučnog vjerovnika Jelene Jurjević, Zagreb, Poljana Zdenka Mikine 47 (ranije Rudeška c. 246) OIB: 00135749771 na novog razlučnog vjerovnika Amru Bajraktarević Merkaš, Zagreb, Zadarska 77, OIB: 85555010733.

3. Prema odredbi članka 146 stavka 2 SZ-a (NN 71/15, 104/17), ako stečajni vjerovnik otuđi svoju tražbinu, koju je prijavio u stečajnom postupku, njezin stjecatelj ulazi u pravni položaj svoga prednika, ako ovim zakonom nije drukčije određeno, pa je valjalo ispraviti tablice stečajnog suca i riješiti kao u izreci.

Zagreb, 10. prosinca 2021.

SUDAC:  
Vesna Sremac Šoštar

Uputa o pravnom lijeku :

Protiv ovog rješenja, može se uložiti žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana po primitku rješenja, a ulaže se putem ovog suda u 2 primjerka.

DNA:

- stečajni upravitelj
- Jelena Jurjević, Zagreb, Poljana Zdenka Mikine 47
- razlučni vjerovnik Amra Bajraktarević Merkaš, Zagreb, Zadarska 77
- e-Oglasna ploča

Broj zapisa: **eb303-270ef**

Kontrolni broj: **036d0-e5ff6-ea5e7**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=VESNA SREMAC ŠOŠTAR, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.